



**SURAT PERJANJIAN PERSETUJUAN JUAL /PENYERAHAN HAK MILIK RUMAH KAMPUNG/BILIK
BERNOMBOR**

Alamat:

No. Rujukan Majlis:

Bahawa pada hari ini, perjanjian persetujuan berkaitan perkara di atas telah di meterai antara kedua belah pihak dengan syarat-syarat yang telah dipersetujui bersama seperti berikut:

- i. Penyerahan ini adalah dengan ikhlas hati (*Free Gift*) tanpa apa-apa tuntutan di masa hadapan.**
- ii. Penyerahan ini adalah dengan bayaran sagu hati sebanyak **RM**
[**RINGGIT MALAYSIA**]
(*harga dalam patah perkataan*)
Kepada penyerah daripada penerima. **
- iii. Dengan perjanjian persetujuan penyerahan ini maka rumah tersebut adalah hak milik sah penerima dan tiada sesiapa berhak membuat apa-apa tuntutan selepas ini dan di masa hadapan.
- iv. Dengan ini saya/kami mengesahkan bahawa bayaran tungakan dan yang terkini untuk Cukai Pintu telah dijelaskan sebelum memeterai perjanjian ini. (Sila lampirkan sesalinan bil-bil Cukai Pintu yang telah dijelaskan).

Cap ibu jari/Tandatangan :-

Penyerah:

Penerima

.....

.....

Nama :

Nama :

No. K/P:

No. K/P:

No. Telefon:

No. Telefon:

Emel:

Emel:

Saksi/Pengesahan Ketua Kampung /Tuai Rumah

Bahawa saya No. K/P: mengesahkan bahawa rumah/bilik tersebut adalah dibawah bidang kuasa pentadbiran saya dan perjanjian persetujuan ini telah disaksikan dihadapan saya. Perkara di atas adalah perjanjian yang benar, betul dan sah yang tidak terlibat dalam mana-mana pertelingkahan keluarga.

Tarikh :

.....

(Tandatangan dan Cop Ketua Kampung/Tuai Rumah)

**** Potong yang tidak berkenaan**

Nota: Borang ini hendaklah disertakan sekali dengan **Surat Akuan (SA-81)** yang telah lengkap diisi dan disahkan oleh Yang Di Pertua Mahkamah Tengah/ Majistret, Pengadil atau Pesuruhjaya Sumpah

SURAT AKUAN
NEGERI: SARAWAK

Kami/Saya No. Kad Pengenalan yang tinggal di dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa :-

- A. Telah memeteraikan persetujuan untuk penyerahan rumah yang beralamat di
.....
- B. Persetujuan adalah di antara saya seperti penama dan nombor kad pengenalan di atas dan (nama pemilik lama) dengan nombor kad pengenalan
- C. Dengan syarat-syarat kami yang telah dipersetujui bersama seperti berikut:

☐

Penyerahan ini adalah dengan ikhlas hati (*Free Gift*) tanpa apa-apa tuntutan di masa hadapan.**

☐

Penyerahan ini adalah dengan bayaran sagu hati sebanyak **RM**
[**RINGGIT MALAYSIA**]
(harga dalam patah perkataan)

- D. Penyerahan ini membolehkan saya sebagai pemilik sah rumah tersebut dan tiada sesiapa berhak membuat apa-apa tuntutan selepas ini dan di masa hadapan.

Dan kami/saya membuat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar, serta menurut undang-undang **Surat Akuan 1960**.

Diperbuat dan dengan sebenar-benarnya
diakui oleh yang tersebut namanya di atas iaitu :

..... }
di **PEJABAT DAERAH** }
di Negeri Sarawak
Pada haribulan }
Tahun

.....
(Tandatangan / Cop Jari Yang Membuat Akuan)

Dihadapan Saya,

.....
(Tandatangan Yang Di Pertua Mahkamah Tengah/ Majistret, Pengadil atau Pesuruhjaya Sumpah)